



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE  
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

---



## SINTEZA ACTIVITĂȚILOR DESFĂȘURATE DE CĂTRE INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ÎN TRIMESTRUL III – 2016

## Cuprins

<b>CAPITOLUL 1</b>	<b>OBIECTIVELE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ȘI MODUL DE INTEGRARE A ACESTORA ÎN ANSAMBLUL ACTIVITĂȚILOR AVÂND CA SCOP REALIZAREA POLITICILOR SECTORIALE ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR.....</b>	<b>3</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>	<b>CADRUL DE REGLEMENTARE .....</b>	<b>4</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>	<b>DATE STATISTICE .....</b>	<b>6</b>
3.1.	Activitatea de control în domeniul calității în construcții.....	7
3.2.	Control în domeniul performanței energetice a clădirilor .....	9
3.3.	Control în urbanism, amenajarea teritoriului și respectarea disciplinei de autorizare și executare a lucrărilor de construcții .....	9
3.4.	Activitatea desfășurată în domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale, al laboratoarelor de analize și încercări în construcții și al autorizării laboratoarelor de încercări în construcții și a diriginților de șantier .....	10
3.5.	Activitatea desfășurată în domeniul avizării lucrărilor publice și emitere acorduri .....	11
3.6.	Activitatea de soluționare a petițiilor .....	11
3.7.	Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor .....	11
3.8.	Alte activități specifice desfășurate .....	11
3.9.	Factori care influențează structura și numărul activităților de control efectuate.....	13
<b>CAPITOLUL 4</b>	<b>PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII.....</b>	<b>14</b>

## ANEXE:

- ANEXA nr. 1 Date statistice privind activitatea de control și inspecție efectuată în  
trimestrul III – 2016 și perioada similară a anilor 2014 și 2015
- ANEXA nr. 2 Graficul comparativ al activităților de control la operatori economici și autorități  
ale administrației publice locale desfășurate în trimestrul III – 2016
- ANEXA nr. 3 Evoluția numărului activităților raportate și a numărul obiectivelor de investiții în  
evidență în trimestrul III -2016 comparativ cu perioada similară a anilor 2014 și 2015

## Capitolul 1

### OBIECTIVELE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ȘI MODUL DE INTEGRARE A ACESTORA ÎN ANSAMBLUL ACTIVITĂȚILOR AVÂND CA SCOP REALIZAREA POLITICILOR SECTORIALE ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR

În acord cu evoluția procesului investițional, a volumului și structurii activităților din domeniul construcțiilor, pentru îndeplinirea atribuțiilor și responsabilităților avute în dezvoltarea economică a României și de realizare a politicilor sectoriale din domeniu, ca parte a programelor naționale de dezvoltare, activitățile programate sunt adaptate permanent condițiilor reale ale pieței construcțiilor, la data efectuării activităților.

Obiectivele principale ale Inspectoratului de Stat în Construcții:

1. Urmărirea modului de aplicare a cadrului normativ și de reglementare în domeniile:
  - ✓ calității în construcții, în toate etapele, de concepție, proiectare, execuție, recepție, utilizare și postutilizare indiferent de forma de proprietate sau destinația construcțiilor, pentru aplicarea regulilor obligatorii stabilite prin actele normative în vigoare;
  - ✓ creșterii performanței energetice a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare;
  - ✓ disciplinei în urbanism și amenajarea teritoriului;
  - ✓ autorizării executării lucrărilor de construcții;
  - ✓ supravegherii pieței produselor pentru construcții, în conformitate cu reglementările armonizate;
  - ✓ urmării comportării în exploatare și recepția lucrărilor de construcții;
  - ✓ autorizării diriginților de șantier și a responsabililor tehnici cu execuția;
  - ✓ autorizării laboratoarelor de analize și încercări în construcții;
  - ✓ implementării sistemului de management al calității construcțiilor;
  - ✓ avizării documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele finanțate din fonduri publice, în conformitate cu prevederile HG 1072/2003, cu modificările ulterioare.
2. Asigurarea activității de monitorizare, control și evaluare, precum și de diseminare și culegere a datelor și informațiilor din piața construcțiilor.
3. Organizarea și exercitarea de către factorii responsabili a activităților privind disciplina în construcții.
4. Asigurarea liberei circulații a produselor pentru construcții pe piața unică europeană, în condiții de siguranță pentru utilizatori și mediu.

Întregul ansamblu de activități are ca scop:

- ✓ exercitarea funcției de control al statului în domeniul construcțiilor;
- ✓ asigurarea integrării în structurile europene, prin colaborarea cu organismele de reglementare implicate în armonizarea normelor românești în domeniul construcțiilor cu cele practicate în Uniunea Europeană;
- ✓ responsabilizarea factorilor implicați în exercitarea activităților de control pentru autorizarea continuării lucrărilor ajunse în fazele determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor;
- ✓ susținerea unor politici active în domeniul sistemelor de management al calității în construcții, dezvoltării și optimizării sistemelor de management aplicabile, de stimulare a implementării și certificării sistemelor de management al calității de către operatorii economici cu activitate în construcții;
- ✓ participarea ca avizator și factor consultativ în procesul de elaborare a reglementărilor tehnice în construcții.

## Capitolul 2 CADRUL DE REGLEMENTARE

Activitățile Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. sunt reglementate prin:

- Programul de guvernare, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 45/17.11.2015;
- Ordonanța Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții-I.S.C., aprobată cu modificări de Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2011;
- Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, în prezent abrogată parțial;
- Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de telecomunicații;
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 277/2007 privind cerințele minime de siguranță pentru tunelurile situate pe secțiunile naționale ale Rețelei rutiere transeuropene;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 597/2001 privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în zona de coastă a Mării Negre, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea I - Rețele de transport;
- Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a Apa, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural;
- Legea nr. 190/2009 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 20/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/24.07.2013 privind aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 2288/2004 privind aprobarea repartizării principalelor funcții de sprijin pe care le asigură ministerele, celelalte organe centrale și organizațiile neguvernamentale privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, abrogată din 25.08.2016;
- Hotărârea Guvernului nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc, intrată în vigoare din 26.08.2016;
- Hotărârea Guvernului nr. 622/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 306/2011 privind unele măsuri de supraveghere a pieței produselor reglementate de legislația Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a acestora;
- Hotărârea Guvernului nr. 272/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1516/2008 privind aprobarea regulamentului-cadru de urbanism pentru Rezervația Biosferei Delta Dunării;
- Regulamentul (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a Directivei 89/106/CEE a Consiliului, din 9 martie 2011;
- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 901/2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările ulterioare;
- Ansamblul de reglementări tehnice specifice domeniului construcțiilor;
- Protocoale inter-instituționale.
- Proceduri privind exercitarea de către I.S.C. a controlului de stat în domeniile sale de competență, aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice.

### Capitolul 3 DATE STATISTICE

În cursul trimestrului III - 2016, pe baza programelor de control întocmite de către colectivele de inspectori în construcții organizate la nivelul inspectoratelor județene în construcții, respectiv ale Inspectoratului în construcții al municipiului București, a fost aprobată de către conducerea Inspectoratului de Stat în Construcții efectuarea unui număr de 4.109 activități de control în domeniul calității în construcții, disciplinei de autorizare a executării lucrărilor de construcții, amenajarea teritoriului și urbanismul, performanței energetice a clădirilor, supravegherea pieței produselor pentru construcții și evaluarea laboratoarelor de încercări în construcții și au fost raportate un număr de 5.509 activități de control.

Activitățile de control efectuate se raportează la un număr de 80.564 obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în construcții al Municipiului București, pe baza comunicării făcute de către investitori privind data de începere a execuției lucrărilor de construcții.

Potrivit atribuțiilor specifice, suplimentar activităților de control se desfășoară activități de avizare lucrări publice, emitere acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente, autorizare laboratoare de încercări în construcții, autorizare diriginți de șantier, soluționare petiții, participare în comisile de recepție la terminarea lucrărilor, intervenții în caz de calamități și accidente tehnice în exploatare, fapt ce determină înregistrarea unui număr total de 19.246 activități și 3.556 deficiențe constatate, pentru care au fost dispuse 3.354 măsuri și 455 sancțiuni contravenționale aplicate, în cuantum de 2.529,70 mii lei.

Datele privind activitatea de control și inspecție efectuată de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., în trimestrul III - 2016 sunt reprezentate în anexele nr. 1 - 3, care fac parte din prezentul raport.

Detalierea pe domenii de activitate a numărului activităților este prezentată în tabelul de mai jos:

Principalele domenii de activitate	Număr activități efectuate Total în trimestrul III 2016
<b>TOTAL ACTIVITĂȚI, din care pentru:</b>	<b>19.246</b>
<b>A. DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>	<b>5.086</b>
Activități de control în proiectare	42
Activități de control în execuție	4.337
Activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor	167
Activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții	23
Activități de control privind performanța energetică a clădirilor	78
Activități de control privind respectarea disciplinei de autorizare și execuție a lucrărilor de construcții	403
Activități de control privind amenajarea teritoriului și urbanismul	36
<b>B. DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b>	<b>734</b>
Activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții	167
Activități de control la stații de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale	98
Activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții	158
Activități privind autorizarea laboratoarelor de încercări și a diriginților de șantier	311

Principalele domenii de activitate	Număr activități efectuate Total în trimestrul III 2016
<b>C. AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI</b>	<b>10.161</b>
Avizarea documentațiilor tehnico-economice pentru investiții finanțate din fonduri publice	84
Avizarea programelor de control al lucrărilor ajunse în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții	5.149
Emitere acorduri pentru intervenții în timp asupra construcțiilor	4.928
<b>D. SOLUȚIONARE PETIȚII ȘI SOLICITĂRI DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC</b>	<b>2.238</b>
<b>E. PARTICIPAREA ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR</b>	<b>1.027</b>
Total sume încasate de către Inspectoratul de Stat în Construcții în trimestrul III - 2016, reprezentând cotele de 0,1% respectiv 0,5% pentru efectuarea activităților controlului statului privind disciplina în urbanism, respectiv pentru controlul de stat privind calitatea în construcții	
	<b>57.791.061,68 lei</b>

Măsurile dispuse pentru soluționarea neconformităților constatate ca urmare a acțiunilor de control efectuate, sunt centralizate și sistematizate în tabelul următor:

Măsurile dispuse	Număr măsuri Total în trimestrul III 2016
Sesizarea Instituției Prefectului sau a emitentului autorizației de construire /autorizației de desființare în vederea anulării actului de autoritate emis	55
Sesizarea autorității publice în vederea aplicării art. 29 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Total, din care: Președinții consiliilor județene 6 Primarii localităților urbane 8 Primarii localităților rurale 24
Sesizarea MDRAP potrivit OG nr. 41/2010 aprobată prin Legea nr. 3/2011	1
Sesizarea organelor de urmărire penală, pentru faptele care constituie infracțiuni	22
Oprirea lucrărilor	106
Refacerea lucrărilor	109
Expertizarea lucrărilor	146
Consolidarea lucrărilor	2
Interzicerea utilizării construcțiilor	-
Alte măsuri dispuse	2.875
<b>TOTAL MĂSURI DISPUSE</b>	<b>3.354</b>
Numărul de sancțiuni contravenționale aplicate:	455
Cuquantumul amenzilor aplicate (mii lei)	2.529,70
Cuquantumul amenzilor încasate (mii lei)	850,85

### 3.1. Activitatea de control în domeniul calității în construcții

Activitatea de control în domeniul calității reprezintă ponderea cea mai mare a controalelor efectuate și se prezintă astfel:

- a. **Control în proiectare** - au fost efectuate 42 controale la operatori economici cu activitate de proiectare în domeniul construcțiilor, constatându-se 80 de neconformități majore și grave privind elaborarea de proiecte incomplete/neconforme, care nu respectă prevederile codului de proiectare seismică P100-1/2013, care conțin neconcordanțe între partea scrisă și cea desenată, fără detalii de execuție sau care nu respectă nivelul de calitate corespunzător, cu caiete de sarcini incomplete, neverificate

la toate cerințele fundamentale de calitate, pentru care au fost aplicate 13 amenzi contravenționale în cuantum de 74,50 mii lei.

- b. **Control în execuție** - au fost efectuate 4.337 controale la obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în construcții al Municipiului București, din care 2.572 controale în faze determinante. Au fost constatate 1.785 neconformități. Pentru fapte ce constituie contravenții au fost aplicate 352 sancțiuni contravenționale în cuantum de 2.086,70 mii lei.

Dintre neconformitățile majore sau cu grad ridicat de repetabilitate identificate prin controalele în etapa de execuție a lucrărilor de construcții menționăm: executarea unor lucrări de intervenție la construcții existente fără autorizație de construire, încălcarea prevederilor din acorduri/ avize/ autorizația de construire, neasigurarea de către investitori a verificării execuției lucrărilor de construcții prin specialiști dirigenți de șantier autorizați, realizarea de construcții fără specialiști responsabili tehnici cu execuția autorizați, neasigurarea condițiilor de verificare a lucrărilor ajunse în faze determinante, neaducerea la îndeplinire a măsurilor dispuse, nerespectarea normelor tehnice, a prevederilor din proiectul tehnic, a celor din caietele de sarcini, lipsa panoului de identificare a investiției, afectarea construcțiilor învecinate sau adiacente, neamenajarea terenurilor ocupate temporar pentru aducerea lor la starea inițială, la terminarea lucrărilor de construcții; executarea de modificări la construcții autorizate sau schimbarea de destinație a construcției în lipsa unei expertize tehnice, întocmirea necorespunzătoare a cărții tehnice a construcției prin lipsa unor documente privind calitatea produselor puse în operă, fie prin neînsușirea de toți factorii implicați a documentelor de calitate.

- c. **Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor** - au fost efectuate 167 controale privind modul în care sunt respectate de către proprietarii și utilizatorii de construcții, obligațiile de a organiza și efectua activități de urmărire a comportării în timp a construcțiilor pe baza cerințelor cuprinse în cărțile tehnice ale construcțiilor. Au fost constatate 285 de neconformități cu grad mare de repetabilitate, care constau în neexecutarea obligațiilor privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor, a lucrărilor de întreținere, de reparații și de consolidare, lipsa documentelor și a documentațiilor care stau la baza efectuării acestei activități, necompletarea și nepăstrarea cărții tehnice conform prevederilor legale, neexecutarea obligațiilor ce le revin de întreținere/ reparații/ consolidare a construcțiilor, precum și lipsa angajării de personal specializat în acest domeniu de către proprietarii care dețin construcții pentru a putea efectua activitatea de urmărire curentă.

Situații neconforme s-au întâlnit la asociațiile de proprietari ai imobilelor de locuințe colective. Necunoașterea de către președinții asociațiilor de proprietari a legislației specifice generează un număr mare de petiții, în mare măsură greșit adresate I.S.C. și structurilor teritoriale ale I.S.C.

Au fost aplicate 10 sancțiuni contravenționale în cuantum de 65,00 mii lei.

- d. **Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții** - au fost efectuate 23 activități de control pentru verificarea gradului de implementare a propriului sistem de management al calității la operatorii economici cu activitate în proiectare și execuție. Au fost identificate 29 de neconformități, cele cu grad mare de repetabilitate constând în lipsa de înregistrări privind neconformitățile constatate în timpul verificărilor proprii în șantier precum și soluționarea necorespunzătoare a acestora de către executant în baza soluțiilor elaborate de proiectant, implementarea și certificarea formală a sistemelor de management al calității, lipsa personalului specializat și instruit.

Neimplementarea sistemului de management al calității de către operatori economici cu activitate de proiectare și execuție a lucrărilor de construcții are drept principală cauză necunoașterea conținutului documentelor proprii, neutilizarea formularelor declarate și codificate, cât și certificarea unui sistem care nu poate funcționa așa cum fost conceput inițial, deci neaplicabil.



A fost aplicată o sancțiune contravențională în cuantum de 5,00 mii lei.

#### e. **Controale tematice**

- Se află în desfășurare controlul tematic dispus de către inspectorul general al Inspectoratului de Stat în Construcții pentru **verificarea respectării prevederilor legale la emiterea autorizațiilor de construire de către organele administrației publice locale, pentru intervenții la imobilele cu regim de înălțime mai mare de P+3E, pentru construcțiile noi cu regim de înălțime mai mare de P+3E și pentru blocurile de locuințe la care s-au efectuat sau sunt în curs de efectuare lucrări de reabilitare termică**, urmând ca raportul final privind rezultatele controlului tematic să fie întocmit până la finalul trimestrului IV - 2016.
- În cadrul controlului tematic pentru **verificarea calității lucrărilor de execuție a obiectivelor de investiții derulate prin programele coordonate/gestionate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice**, dispus de către inspectorul general al Inspectoratului de Stat în Construcții, în trimestrul III au fost controlate 801 obiective din cele 3.812 aflate în evidență, din care 774 aparținând Programului Național de Dezvoltare Locală.
- Urmare a Ordinului inspectorului general nr. 1526/05.09.2016 pentru **verificarea urmării comportării în exploatare și a intervențiilor în timp asupra construcțiilor, din municipiul București, cuprinse în lista imobilelor încadrate în clasa I de risc seismic care prezintă pericol public, precum și a construcțiilor a căror funcționare în timpul și ulterior producerii unui eventual cutremur este indispensabilă**, în perioada 12.09 - 29.09.2016 fost controlate 41 obiective.

### 3.2. **Control în domeniul performanței energetice a clădirilor**

Au fost efectuate 78 controale privind performanța energetică a clădirilor în scopul aplicării unitare a cerințelor prevăzute de Legea nr. 372/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la clădiri noi și la clădiri existente la care s-au executat lucrări de creștere a performanței energetice, în privința elaborării și afișării certificatelor de performanță energetică, realizarea programelor de inspecție a sistemelor de încălzire și a sistemelor de climatizare. Au fost constatate 62 deficiențe, pentru care au fost dispuse tot atâtea măsuri.

Deficiența constatată cel mai frecvent este nerespectarea obligației de afișare a certificatului de performanță energetică de către proprietarii/administratorii clădirilor de utilitate publică, principala motivație fiind lipsa bugetării fondurilor necesare elaborării certificatului de performanță energetică.

A fost aplicată o sancțiune contravențională în cuantum de 1,25 mii lei.

### 3.3. **Control în urbanism, amenajarea teritoriului și respectarea disciplinei de autorizare și executare a lucrărilor de construcții**

Au fost efectuate 439 controale, parțial programate și în mare măsură ca urmare a petițiilor înregistrate la nivelul inspectoratelor județene, respectiv al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, prin care au fost înregistrate 627 cazuri de încălcare a prevederilor legale pentru care au fost dispuse 408 măsuri și aplicate 62 de sancțiuni contravenționale, în cuantum de 233,00 mii lei.

În urma controalelor s-a constatat că activitatea de eliberare a documentelor de autoritate la nivelul autorităților locale nu se desfășoară în condițiile legii în toate localitățile, neconformitățile născându-se pe fondul fluctuației de personal din compartimentele de urbanism, slaba pregătire profesională a acestora.

Activitatea de control și coordonare din partea consiliilor județene nu se poate desfășura eficient datorită lipsei de personal calificat pregătit conform prevederilor legale, cu calitatea de funcționar public cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării execuției lucrărilor de construcții, în structura de specialitate, organizată conform legii.

Efectele acestor neconformități pot fi eliberarea de autorizații de construire cu nerespectarea prevederilor legale, care pot genera prejudicii solicitanților și/sau vecinilor. În activitatea de

control privind respectarea disciplinei de autorizare și execuție a lucrărilor de construcții s-au constatat încălcări ale procedurii de eliberare a certificatului de urbanism și a autorizației de construire, deficiențe privind sistemul de evidență a actelor de autoritate emise, documentații tehnice incomplete, lipsa avizelor și acordurilor necesare autorizării lucrărilor, neorganizarea sistemului propriu de control în domeniul disciplinei de autorizare și executare a lucrărilor de construcții, nerespectarea normelor de proiectare și a competențelor de semnătură.

Datorită numărului mare de petiții sau adrese de corespondență din partea altor instituții, activitatea de control în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului nu se poate desfășura cu respectarea unui program prestabilit, care să abordeze fenomene negative specifice domeniului (slaba pregătire a personalului din cadrul structurilor de specialitate organizate la nivelul autorităților publice locale, lipsa planului urbanistic general actualizat, proliferarea documentațiilor derogatorii care afectează vecinătățile).

În controalele efectuate, s-au constatat deficiențe în activitatea de proiectare a documentațiilor urbanistice desfășurată de operatori economici, și anume: nerespectarea cerințelor de proiectare și a competențelor de elaborare a documentațiilor urbanistice, nerespectarea cerințelor de avizare și aprobare a documentațiilor urbanistice. Deasemenea au fost constatate abateri de la Ordinul nr.63/1998 privind obligația afișării la loc vizibil a panoului de identificare a investiției și abateri de la prevederile art.76 din Ordinul nr.839/2009 privind anunțarea începerii/ finalizării lucrărilor. În activitatea desfășurată de autoritățile administrației publice locale s-au constatat deficiențe privind nerespectarea cerințelor de conținut, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

#### **3.4. Activitatea desfășurată în domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale, al laboratoarelor de analize și încercări în construcții și al autorizării laboratoarelor de încercări în construcții și a diriginților de șantier**

Inspectoratul de Stat în Construcții este desemnat prin HG nr. 1236/2012 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 305/2011, ca organ de control pentru supravegherea pieței produselor pentru construcții, cu excepția echipamentelor fixe de luptă împotriva incendiilor - echipamente fixe pentru alarmă/detectare a incendiului, pentru stingerea incendiului, pentru controlul focului și fumului și pentru protecție la explozii.

În îndeplinirea atribuției de monitorizare a produselor pentru construcții introduse pe piață, ISC organizează controale inopinate și punctuale la operatorii economici implicați (producători, reprezentanți autorizați, importatori, distribuitori), pentru a verifica dacă acestea corespund prevederilor legislației Uniunii Europene, a actelor normative de aplicare a acestora și a celorlalte prevederi normative naționale.

În domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții s-au efectuat 167 controale prin care s-au constatat 89 neconformități pentru care s-au dispus 115 măsuri corective și s-au aplicat 6 sancțiuni contravenționale în cuantum de 45,00 mii lei.

La stațiile de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale s-au efectuat 98 controale, prin care s-au constatat 182 neconformități pentru care s-au dispus 191 măsuri corective și s-au aplicat 10 sancțiuni contravenționale în cuantum de 19,25 mii lei.

La laboratoare de încercări în construcții au fost efectuate 158 activități de control ce includ atât inspecțiile de supraveghere privind menținerea condițiilor avute la autorizare cât și evaluări în vederea autorizării/extinderii/reînnoirii/modificării autorizației, constatându-se un număr de 126 de neconformități, pentru care au fost dispuse 105 măsuri corective.

Au fost emise 311 autorizații, din care 18 pentru laboratoare de încercări și 285 pentru diriginți de șantier. S-a dispus, prin ordin al inspectorului general, suspendarea autorizației unui laborator de analize și încercări, suspendarea autorizației de diriginte de șantier în 5 cazuri și anularea autorizației de diriginte de șantier în 2 cazuri.

### 3.5. Activitatea desfășurată în domeniul avizării lucrărilor publice și emitere acorduri

- Potrivit Ordinului M.D.R.A.P. nr. 901/2015, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. avizează, din punct de vedere tehnic, documentațiile tehnico - economice aferente obiectivelor de investiții noi care se finanțează, potrivit legii, din fonduri publice sau din credite externe, contractate sau garantate de stat, ai căror indicatori tehnico - economici se aprobă de Guvern, în condițiile prevăzute la art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și documentațiile tehnico - economice aferente lucrărilor de intervenții la construcții existente, finanțate din fonduri publice sau din credite externe, contractate ori garantate de stat, pentru care, potrivit valorii determinate conform devizului general, exclusiv TVA, legislația în vigoare prevede organizarea de licitații deschise. În aceste condiții, au fost analizate 84 documentații. S-au emis 33 avize, iar 14 documentații au fost retrase.
- La nivelul inspectoratelor județene în construcții au fost analizate 5.149 programe de control a lucrărilor ajunse în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții, stabilite de proiectanți și s-au avizat 5.050 programe, restul de 99 fiind respinse
- La nivelul inspectoratelor județene și regionale au fost analizate 4.928 documentații tehnice depuse pentru emiterea de acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente precum și la cele noi, în situațiile în care acestea pot induce influențe asupra construcțiilor existente. În 3.533 cazuri a fost emis acordul I.S.C., iar în 1.395 cazuri fie nu s-a emis acordul, fie documentațiile au fost restituite în vederea refacerii, datorită în principal următoarelor deficiențe: documentații neavizate de expertul tehnic atestat sau verificatorul de proiecte, memorii tehnice care nu tratează în detaliu lucrările ce urmează a fi executate, unele expertize tehnice nu sunt întocmite potrivit prevederilor normativului P100 - 3, respectiv nu sunt tratate corespunzător elementele de fundare, neîncadrarea construcției în clasa de risc seismic înainte și post execuție, nu se face referire la influența lucrărilor ce urmează a fi executate asupra construcțiilor învecinate sau a construcției în ansamblu, neconcordanțe între scopul declarat de investitor în certificatul de urbanism și documentația prezentată, documentațiile conțin în bibliografie acte normative abrogate, ș.a.

### 3.6. Activitatea de soluționare a petițiilor

Activitatea de soluționare a petițiilor a necesitat analizarea conținutului unui număr de 2.238 sesizări și solicitări în baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public pentru care, după caz, ori s-a dispus asupra redirectionării către alte instituții ale statului abilitate în soluționarea acestora asupra efectuării de controale în domeniul de competență pentru verificarea aspectelor sesizate, concomitent cu informarea petentului asupra redirectionării, ori s-a comunicat direct petentului, ori s-au făcut solicitări de informații direct de la autorități. Funcție de complexitate se efectuează și control de specialitate în teren și se formulează apoi propunere de răspuns, răspuns sau notă de informare.

### 3.7. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor

Potrivit prevederilor HG nr. 273/1994 privind Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare reprezentanții ISC participă în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor de investiții, indiferent de sursa de finanțare, de forma de proprietate sau de destinație și în mod deosebit la construcțiile din categoria de importanță excepțională, având în vedere gradul de risc sub aspectul siguranței, destinația, modul de utilizare, complexitatea și volumul lucrărilor care fac obiectul recepției. În cursul trimestrului III - 2016, inspectorii în construcții din cadrul inspectoratelor județene și Inspectoratului în construcții al Municipiului București au participat în 1.027 de comisii de recepție. În 43 de cazuri s-a recomandat amânarea recepției, iar în 6 cazuri respingerea acesteia.

### 3.8. Alte activități specifice desfășurate

- Actualizarea procedurilor privind exercitarea activităților de control, de către inspectorii în construcții din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții, ca urmare a prevederilor Legii

nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, astfel încât aceste proceduri să fie în concordanță cu modificările și completările aduse actului normativ în cauză.

Se află în procedură de actualizare, în diferite stadii, procedurile de control menționate în continuare, care urmează să fie înaintate spre aprobare Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pe măsură ce se finalizează procedura de actualizare:

- ✓ Procedura privind exercitarea controlului de stat al calității în construcții prin controale la factorii implicați în procesul de execuție - indicativ PCE 001, aprobată prin O.M.D.R.A.P. nr. 1369/2014;
  - ✓ Procedura privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor - indicativ PCF 002, aprobată prin O.M.D.R.A.P. nr. 1370/2014;
  - ✓ Procedura pentru exercitarea controlului de stat al calității în construcții la operatorii economici cu activitate de proiectare și execuție a lucrărilor de construcții privind organizarea și funcționarea sistemului propriu de management al calității - indicativ PCS 003, aprobată prin O.M.D.R.A.P. nr. 848/2014;
  - ✓ Procedura privind activitățile de control efectuate pentru aplicarea prevederilor legale privind urmărirea curentă și specială a comportării în exploatare a construcțiilor - indicativ PCU 004), aprobată prin O.M.D.R.A.P. nr. 847/2014.
- Elaborarea unor proceduri noi, necesare exercitării noilor atribuții instituite de modificarea cadrului legislativ (astfel, a fost elaborată și este în curs de aprobare Procedura de autorizare și exercitare a dreptului de practică a responsabililor tehnici cu execuția lucrărilor de construcții).
- Analizarea/ revizuirea/ actualizarea tuturor procedurilor operationale interne ca urmare a prevederilor H.G. nr.307/2016, prin care a fost modificată și completată H.G. nr.525/2013 și a noului Regulament de organizare și funcționare al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.2644/27.09.2016, ca de exemplu :
- ✓ Procedura de lucru a Compartimentului Proceduri Tehnice din cadrul Direcției Coordonare, Control și Sinteză a Activității de Control și Avizare;
  - ✓ Procedura de organizare și funcționare a Serviciului Reglementare Control și Inspecție în Proiectare și Execuție;
  - ✓ Procedura de organizare și funcționare a Serviciului Reglementare Control și Inspecție la Administrația Publică Locală;
  - ✓ Procedura de lucru a serviciului Sinteză;
  - ✓ Procedura privind încasarea, urmărirea, regularizarea cotelor legale datorate I.S.C., precum și restituirea diferențelor rezultate în urma regularizării;
  - ✓ Procedura privind programarea/raportarea activităților trimestriale ale inspectoratelor regionale în construcții - I.R.C.
- Prin republicarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, s-a procedat la modificarea și completarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 272/1994 și a Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, care au fost înaintate M.D.R.A.P. spre aprobare.
- Analizarea, verificarea și actualizarea unor propuneri de acte legislative din domeniul construcțiilor.
- Ca urmare a obligației executanților, administratorilor și utilizatorilor de a comunica în termen de 24 de ore producerea de accidente tehnice la construcțiile aflate în execuție sau în exploatare, au fost înregistrate: 2 accidente tehnice la construcții în execuție și 9 accidente tehnice la construcții aflate în exploatare (din care 3 produse de incendii și 1 de explozie), 4 cauzate de cutremure, 4 evenimente cauzate de precipitații abundente.
- Participări în Comitetul Tehnico-Economic al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru avizarea, în vederea aprobării documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții - construcții noi și extinderi, precum și intervenții, inclusiv în primă urgență, la construcții existente - din domeniul de activitate al M.D.R.A.P.,

finanțate integral sau parțial din fonduri publice precizate conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte documentații privind activitatea M.D.R.A.P., după caz.

- Participări în comisiile de avizare a agrementelor tehnice, constituite la nivelul Comitetului Tehnic Permanent pentru Construcții.
- Participări în comitetele tehnice de specialitate ale M.D.R.A.P. pentru analizarea și avizarea de reglementări tehnice.
- Participări în comisii de constatare a pagubelor produse ca urmare a calamităților naturale (inundații, alunecări de teren, cutremure, etc.).
- Pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, asigurarea și coordonarea resurselor umane, materiale, financiare sau de altă natură, necesare restabilirii stării de normalitate, Comitetul pentru situații de urgență organizat la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții, ca parte a Sistemului Național pentru Managementul Situațiilor de Urgență, a asigurat, potrivit prevederilor *Hotărârii nr. 2288/2004 pentru aprobarea repartizării principalelor funcții de sprijin pe care le asigură ministerele, celelalte organe centrale și organizațiile neguvernamentale privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență*, valabilă până la data de 25.08.2016 și a *Hotărârii nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc, intrată în vigoare de la data de 28.08.2016*, funcțiile de sprijin pentru managementul situațiilor de urgență din domeniile de competență și responsabilitate avute privind:
  - ✓ monitorizarea pericolelor, a riscurilor specifice construcțiilor, precum și a efectelor negative asupra acestora;
  - ✓ verificarea efectuării lucrărilor publice și ingineresti, de reabilitare la construcții, instalațiile și amenajările afectate sau avariate ca urmare a producerii de calamități naturale, evaluare rapidă a stabilității structurilor în vederea stabilirii măsurilor de intervenție în prima urgență la construcțiile vulnerabile și care constituie un pericol public, participând în comisii mixte de verificare a pagubelor produse de fenomenele hidrometeorologice, inundații, alunecări de teren, seisme.

### 3.9. Factori care influențează structura și numărul activităților de control efectuate

Numărul activităților de control efectuate în cursul trimestrului III - 2016 a fost influențat din punct de vedere al structurii, în principal de următorii factori:

Factori externi:

- ✓ Opriri temporare sau de lungă durată ale lucrărilor de construcții din diferite motive.
- ✓ Întreruperea temporară sau definitivă a activității unor stații de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale sau laboratoare de analiză și încercări în construcții.
- ✓ Numărul mare al petițiilor adresate I.S.C. și solicitări ale organelor de cercetare (D.N.A., D.L.A.F.), care modifică prioritățile în privința obiectivelor supuse controlului și care reduc capacitatea de efectuare a controalelor la investițiile semnificative.
- ✓ Verificarea și vizarea registrelor de activități ale specialiștilor atestați (verificatori de proiecte și experți tehnici).

Factori interni:

- ✓ Structură a personalului insuficient adecvată misiunilor de control.
- ✓ Controale prin sondaj, rapoarte și informări dispuse de conducătorii ierarhic superiori.
- ✓ Disfuncționalități ale Sistemului informatic de management al activității (SIMA).
- ✓ Îndeplinirea unor atribuții suplimentare cu impact în desfășurarea activității de control programate.

## Capitolul 4

### PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

- Asigurarea suportului necesar elaborării/actualizării cadrului normativ secundar în domeniu, respectiv inițierea de propuneri legislative pe baza cauzisticii întâlnite în procesul de exercitare a controlului de stat în domeniile de competență.
- Punerea în aplicare a Planului Sectorial de Integritate la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții privind prevenirea corupției prin remedierea vulnerabilităților și implementarea sistematică a măsurilor preventive, creșterea transparenței instituționale prin sporirea gradului de disponibilitate a datelor publice deschise, respectiv de creștere a gradului de educație anticorupție și combaterea corupției prin acțiuni de instruire profesională și formare continuă a personalului și de consolidare a mecanismelor de control administrativ și sancționare a cazurilor constatate de încălcare a standardelor de etică și de conduită.
- Completarea pachetului de proceduri:
  - Elaborarea unei proceduri operaționale / instrucțiuni privind intervenția operativă în toate cazurile producerii unor accidente tehnice la construcții aflate în exploatare sau în execuție, pentru impunerea măsurilor de limitare a utilizării construcțiilor care pot constitui un pericol public la adresa sănătății și vieții cetățenilor, pentru izolarea zonelor afectate și expertizarea tehnică a construcțiilor în vederea stabilirii deciziei de intervenție.
  - Elaborarea procedurii privind exercitarea controlului la persoane fizice și juridice cu activitate în domeniul proiectării.
- Mediatizarea cazurilor deosebite de nerespectare a legislației în domeniu, pentru diminuarea fenomenului de indisciplină în autorizarea și executarea lucrărilor de construcții, precum și pentru prevenirea accidentelor, asigurarea calității construcțiilor, inclusiv prin înlăturarea neconformităților și menținerea pe toată durata de existență a construcțiilor a cerințelor de calitate.
- Implementarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, în conformitate cu Directiva 2006/123/CE privind serviciile în cadrul pieței interne (Directiva Servicii), cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 49/2009 privind libertatea de stabilire a prestatorilor de servicii și libertatea de a furniza servicii în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 68/2010, ale Hotărârii Guvernului 922/2010 privind organizarea și funcționarea Punctului de Contact Unic electronic.
- Modificarea structurii cadru de programare și raportare a activității structurilor teritoriale în vederea armonizării cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 307/2016 de modificarea și completare a Hotărârii Guvernului nr. 525/2013 prin care se stabilesc atribuțiile generale și specifice ale Inspectoratului de Stat în Construcții și cu cele ale noului Regulament de organizare și funcționare al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2644/27.09.2016.
- Urmărirea centralizată, cu ajutorul unui instrument informatic, a încasării cotelor legale datorate Inspectoratului de Stat în Construcții de către persoanele fizice sau juridice care finanțează și realizează lucrări de construcții.
- Instruirea personalului cu atribuții de control pentru aplicarea unitară a procedurilor de control aprobate.



**DATE STATISTICE PRIVIND ACTIVITATEA CONTROL ȘI INSPECȚIE  
EFECTUATĂ ÎN TRIMESTRUL III - 2016 ȘI PERIOADA SIMILARĂ A ANILOR 2014 ȘI 2015**

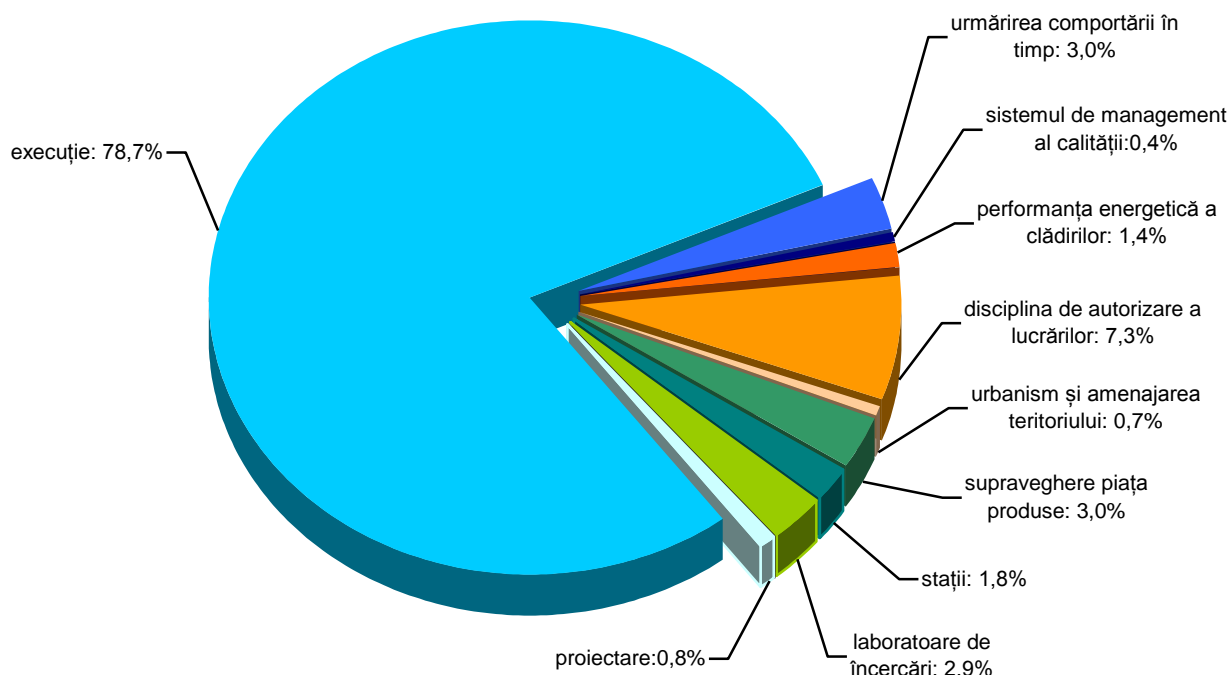
DATE REFERITOARE LA ARIA DE ACTIVITATE		Trimestrul III 2014	Trimestrul III 2015	Trimestrul III 2016
<b>1 OBIECTIVE DE INVESTIȚII</b>				
Număr obiective de investiții în evidență		<b>32.055</b>	<b>53.863</b>	<b>80.564</b>
din care: a) investiții publice realizate cu fonduri interne		3.861	6.804	9.643
b) investiții publice realizate cu fonduri externe		2.415	4.085	6.313
c) investiții cu capital privat		25.779	42.974	64.608
<b>2 OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE ÎN CONSTRUCȚII</b>				
Număr de societăți comerciale, instituții, persoane fizice etc., cu activitate de construcții în evidență		<b>11.841</b>	<b>8.501</b>	<b>8.621</b>
din care cu: a) activitate de proiectare		3.442	3.073	3.082
b) activitate de execuție		8.399	5.428	5.539
<b>3 STAȚII DE BETOANE, MORTARE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE</b>				
Număr de stații în evidență		<b>2.179</b>	<b>2.017</b>	<b>1.949</b>
din care: a) stații de betoane, mortare		926	864	868
b) stații de mixturi		350	313	311
c) stații de producere a agregatelor minerale		903	840	770
<b>4 LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>				
Număr de laboratoare în evidență		<b>990</b>	<b>912</b>	<b>900</b>
din care: a) laboratoare gradul I		68	61	62
b) laboratoare gradul II		588	607	607
c) laboratoare gradul III		334	244	231
<b>5 OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE PRIVIND INTRODUCEREA/PUNEREA LA DISPOZIȚIE PE PIAȚĂ A PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b>				
Număr operatori economici în evidență		<b>3.464</b>	<b>3.129</b>	<b>2.910</b>
a) nr. producători/fabricanți		1.278	1.129	1.093
b) nr. reprezentanți autorizați		119	121	63
c) nr. importatori		197	234	163
d) nr. distribuitori		1.870	1.645	1.591
<b>6 CONSTRUCȚII ÎN EVIDENȚĂ LA CARE SE DESFĂȘOARĂ ACTIVITATE SPECIALĂ DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR ÎN TIMP</b>				
Număr de obiective (total)		<b>212</b>	<b>201</b>	<b>258</b>
<b>7 UNITĂȚI ADMINISTRATIV-TERITORIALE</b>				
Categorii de unități administrativ-teritoriale:				
a) județene		41	41	41
b) municipale		103	103	103
c) orașenești		217	217	217
d) comunale		2.861	2.861	2.861
<b>DATE REFERITOARE LA ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ</b>		<b>Trim. III 2014</b>	<b>Trim. III 2015</b>	<b>Trim. III 2016</b>
<b>NUMĂRUL TOTAL DE ACTIVITĂȚI</b>		<b>16.245</b>	<b>19.446</b>	<b>19.246</b>
<b>Număr total de deficiențe constatate</b>		<b>5.919</b>	<b>3.920</b>	<b>3.556</b>
<b>Număr total de măsuri dispuse</b>		<b>6.025</b>	<b>3.955</b>	<b>3.354</b>
<b>Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate</b>		<b>324</b>	<b>491</b>	<b>455</b>
<b>Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)</b>		<b>456,72</b>	<b>815,43</b>	<b>2.529,70</b>
<b>A ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR</b>				
<b>Număr total de controale</b>		<b>4.212</b>	<b>5.465</b>	<b>5.086</b>
Număr total de deficiențe constatate		5.260	3.347	3.159
Număr total de măsuri dispuse		5.269	3.302	2.943
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		321	482	439
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		453,87	804,04	2.465,45
<b>A1 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII</b>				
<b>Număr total de controale</b>		<b>3.669</b>	<b>5.146</b>	<b>4.569</b>
Număr total de deficiențe constatate		4.662	2.962	2.473
Număr total de măsuri dispuse		4.662	2.962	2.473
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		276	429	376
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		317,07	666,44	2.231,20
<b>A1.1 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN PROIECTARE, VERIFICARE, EXPERTIZARE ÎN CONSTRUCȚII</b>				
<b>Număr total controale</b>		<b>150</b>	<b>46</b>	<b>42</b>
Număr total de deficiențe constatate		247	62	80

	Număr total de măsuri dispuse	247	62	80
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	10	6	13
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	16,28	7,37	74,50
<b>A1.2 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN EXECUȚIE</b>				
	<b>Număr total controale</b>	<b>2.860</b>	<b>4.872</b>	<b>4.337</b>
	din care faze determinante	657	2.623	2.572
	Număr total de deficiențe constatate	3.336	2.563	2.079
	Număr total de măsuri dispuse	3.336	2.563	2.079
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	262	409	352
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	296,33	635,30	2.086,70
<b>A1.3 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND URMĂRIREA COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCȚIILOR</b>				
	<b>Număr total de controale</b>	<b>468</b>	<b>175</b>	<b>167</b>
	Număr total de deficiențe constatate	742	266	285
	Număr total de măsuri dispuse	742	266	285
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	3	14	10
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	2,46	23,77	65,00
<b>A1.4 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII</b>				
	<b>Număr total de controale</b>	<b>191</b>	<b>53</b>	<b>23</b>
	Număr total de deficiențe constatate	337	71	29
	Număr total de măsuri dispuse	337	71	29
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	1	0	1
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	2,00	0,00	5,00
<b>A2 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR</b>				
	<b>Număr total de controale</b>	<b>218</b>	<b>108</b>	<b>78</b>
	Număr total de deficiențe constatate	194	91	62
	Număr total de măsuri dispuse	194	91	62
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	-	2	1
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	-	10,00	1,25
<b>A3 ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR</b>				
	<b>Numărul total de controale</b>	<b>325</b>	<b>211</b>	<b>439</b>
	Număr total de deficiențe	404	294	624
	Număr total de măsuri dispuse	413	249	408
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	45	51	62
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	136,80	127,60	233,00
<b>A3.1 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AUTORIZAREA ȘI EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>				
	<b>Număr total controale</b>	<b>295</b>	<b>188</b>	<b>403</b>
	Număr total de deficiențe constatate	374	260	543
	Număr total de măsuri dispuse	386	207	359
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	44	51	62
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	135,30	127,60	233,00
<b>A3.2 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISMUL</b>				
	<b>Număr total controale</b>	<b>30</b>	<b>23</b>	<b>36</b>
	Număr total de deficiențe constatate	30	34	81
	Număr total de măsuri dispuse	27	42	49
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	1	0	-
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	1,50	0,00	-
<b>B ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZARE LABORATOARE DE ÎNCERCĂRI ȘI DIRIGINȚI DE ȘANTIER</b>				
	<b>Număr total de activități</b>	<b>626</b>	<b>796</b>	<b>734</b>
	Număr total de deficiențe constatate	659	573	397
	Număr total de măsuri dispuse	756	653	411
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	3	9	16
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	2,85	11,39	64,25
<b>B1 ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND SUPRAVEGHEREA PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b>				
	<b>Număr total de controale</b>	<b>281</b>	<b>252</b>	<b>167</b>
	Număr total de deficiențe constatate	253	296	89
	Număr total de măsuri dispuse	284	364	115
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	0	2	6
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	0,00	1,50	45,00
<b>B2 ACTIVITATEA DE CONTROL LA STAȚII DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE, AGREGATE MINERALE ȘI LA BAZE DE PRODUCȚIE</b>				
	<b>Număr total de controale</b>	<b>136</b>	<b>101</b>	<b>98</b>
	Număr total de deficiențe constatate	294	186	182
	Număr total de măsuri dispuse	293	186	191
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	3	7	10



	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	2,85	9,89	19,25
<b>B3</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL LA LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total de controale</b>	<b>149</b>	<b>122</b>	<b>158</b>
	Număr total de deficiențe constatate	112	91	126
	Număr total de măsuri dispuse	179	103	105
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	0	0	-
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	0,00	0,00	-
<b>B4</b>	<b>ACTIVITATEA PENTRU AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b>			
	<b>Număr total autorizații eliberate, din care:</b>	<b>60</b>	<b>318</b>	<b>303</b>
	Număr autorizații pentru laboratoare de încercări	55	38	18
	Număr autorizații pentru diriginți de șantier	5	280	285
	<b>Număr sancțiuni aplicate, din care:</b>	<b>-</b>	<b>3</b>	<b>8</b>
	Suspendare autorizații laboratoare	-	-	1
	Retragere autorizații laboratoare	-	-	-
	Suspendare autorizații diriginți de șantier	-	2	5
	Anulare autorizații diriginți de șantier	-	1	2
<b>C</b>	<b>AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>8.761</b>	<b>9.486</b>	<b>10.161</b>
<b>C1</b>	<b>AVIZAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU INVESTIȚII FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>468</b>	<b>212</b>	<b>84</b>
	Număr avize emise	201	25	33
	Număr documentații retrase	3	8	14
<b>C2</b>	<b>AVIZAREA PROGRAMELOR DE CONTROL AL LUCRĂRILOR AJUNSE ÎN FAZE DETERMINANTE PENTRU REZISTENȚA ȘI STABILITATEA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>3.209</b>	<b>4.743</b>	<b>5.149</b>
	Număr programe avizate	3.185	4.720	5.050
	Număr programe respinse	24	23	99
<b>C3</b>	<b>EMITERE ACORDURI PENTRU INTERVENȚII ÎN TIMP ASUPRA CONSTRUCȚIILOR</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>5.084</b>	<b>4.531</b>	<b>4.928</b>
	Număr acorduri emise	3.982	3.253	3.533
	Număr documentații pentru emitere acorduri respinse	1.102	1.278	1.395
<b>D</b>	<b>ACTIVITATEA PENTRU SOLUȚIONAREA PETIȚIILOR ȘI A SOLICITĂRILOR DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC</b>			
	Număr activități pentru soluționarea petițiilor	<b>1.969</b>	<b>2.298</b>	<b>2.155</b>
	Număr activități pentru soluționarea solicitărilor de informații în baza Legii nr. 544/2001	<b>40</b>	<b>68</b>	<b>83</b>
<b>E</b>	<b>ACTIVITATEA DE PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>637</b>	<b>1.333</b>	<b>1.027</b>
	Număr recepții încheiate cu propunerea de acceptare	568	1.297	978
	Număr recepții încheiate cu propunerea de amânare	62	32	43
	Număr recepții încheiate cu propunerea de respingere	7	4	6

## GRAFICUL ACTIVITĂȚILOR DE CONTROL LA OPERATORI ECONOMICI ȘI AUTORITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE DESFĂȘURATE ÎN TRIMESTRUL III - 2016



### A. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI, AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

42	activități de control în proiectare
4.337	activități de control în execuție
167	activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor
239	activități de control privind implementarea sistemului de management al calității
78	activități de control în domeniul performanței energetice a clădirilor
403	activități de control în domeniul autorizării executării lucrărilor
36	activități de control în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului

### B. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI DE PRODUCERE AGREGATE, AL LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII

167	activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții
98	activități de control la stații de betoane, mixturi asfaltice și de producere agregate
158	activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții

## Evoluția numărului activităților raportate și a numărului obiectivelor de investiții în evidență în trimestrul III - 2016 comparativ cu perioada similară a anilor 2014, 2015

