

Efectul autostrăzii demolate: Plângeri penale pe tot Coridorul IV

Autor: **Alexandru Urzică** , **Ștefan Etveș** | marți, 24 mai 2016 | 2 Comentarii



Autostrada demolată Orăștie-Sibiu, închisă circulației după mai puțin de un an de funcționare, a iscat un lanț de controale și trimiteri în judecată, ba chiar numirea unor inspectori răspunzători de fiecare lot de autostradă. Dezastrul a determinat schimbarea legii în sensul obligării prezenței Inspectoratului de Stat în Construcții la recepționarea tuturor lucrărilor mari de infrastructură.

Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) a efectuat peste 20 de controale pe lotul 3 al autostrăzii Orăștie-Sibiu, din care 15 inspecții au vizat verificarea calității lucrărilor ajunse în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor, potrivit informațiilor obținute de revista Capital. Încă din mai 2012, adică în plină construcție a lotului 3, inspectorii au dispus oprirea lucrărilor la viaductul de la Aciliu și a podului pe autostradă de la km 53, după ce au constatat că nu au fost respectate detaliile de execuție și reglementările tehnice.

Mai exact, la controalele efectuate în timpul execuției lucrărilor, inspectorii sibieni au consemnat existența alunecărilor de teren, disputa dintre antreprenorul italian Salini Impregilio și Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România (CNADNR) privind responsabilitatea rezolvării alunecărilor de teren, dar și lipsa unor soluții tehnice clare, la data controlului, și

a autorizațiilor de construire necesare execuției lucrărilor care să rezolve problema alunecărilor de teren.

CITESTE SI:

- **Guvernul tocmai a înființat joburile care sunt plătite cu peste 2.000 de euro pe lună**
- **Cei mai rapizi constructori din lume. O autostradă, terminată în timp record**
- **Autostrada Transilvania începe, în sfârșit, să prindă contur**

În ciuda acestor nereguli, cei 22 de kilometri din lotul 3 al autostrăzii Orăștie-Sibiu au fost inaugurați în noiembrie 2014, cu două zile înainte de alegerile prezidențiale. Deoarece recepționarea lucrărilor ar fi presupus și prezența obligatorie a unor reprezentanți ai Inspectoratului de Stat în Construcții, beneficiarul, adică CNADNR, a preluat lucrările executate de italieni pe propria răspundere.

La patru luni de la deschiderea traficului pe lotul 3, inspectorii ISC au mai efectuat un control pentru a verifica respectarea autorizației de construire la executarea lucrărilor. În urma acestuia s-a constatat că autostrada a fost dată în funcțiune pe răspunderea exclusivă a CNADNR și a constructorului, fără efectuarea recepției la terminarea lucrărilor. Inspectorii au constatat că mai erau de finalizat lucrări precum remedierea deficiențelor de la viaductul Aciliu, remedierea și monitorizarea continuă a crăpăturilor apărute la nivelul căii de rulare, consolidarea terasamentelor cu micropiloți sau coloane, șanțuri de colectare/descărcare a apelor pluviale, execuția sferturilor de con la poduri și viaduct și altele. Raportul inspectorilor arată că alunecările de teren au afectat lucrările deja executate. Ei pun alunecările pe seama apei subterane de infiltrație care a provocat degradări ce au dus la închiderea unei porțiuni a lotului 3 al autostrăzii.

În urma controlului din martie anul trecut, inspectorii sibieni au mai constatat că lucrările de consolidare erau executate fără autorizație de construire, motiv pentru care a cerut CNADNR, consultantului, antreprenorului și proiectantului să solicite autorizarea lucrărilor în regim de urgență. În plus a mai cerut proiectantului autostrăzii să solicite urgent verificarea documentației tehnice, a „soluțiilor tehnice adoptate pentru zonele afectate de instabilitate a versanților” și emiterea rapoartelor de verificare corespunzătoare cerințelor, de către verificatorii de proiect atestați. Pe baza acestui control, în decembrie anul trecut – adică la trei luni de la închiderea lotului 3 și după schimbarea Guvernului, ISC a formulat un denunț penal către Parchetul de pe lângă Judecătoria Sibiu.

Continuă ilegalitățile

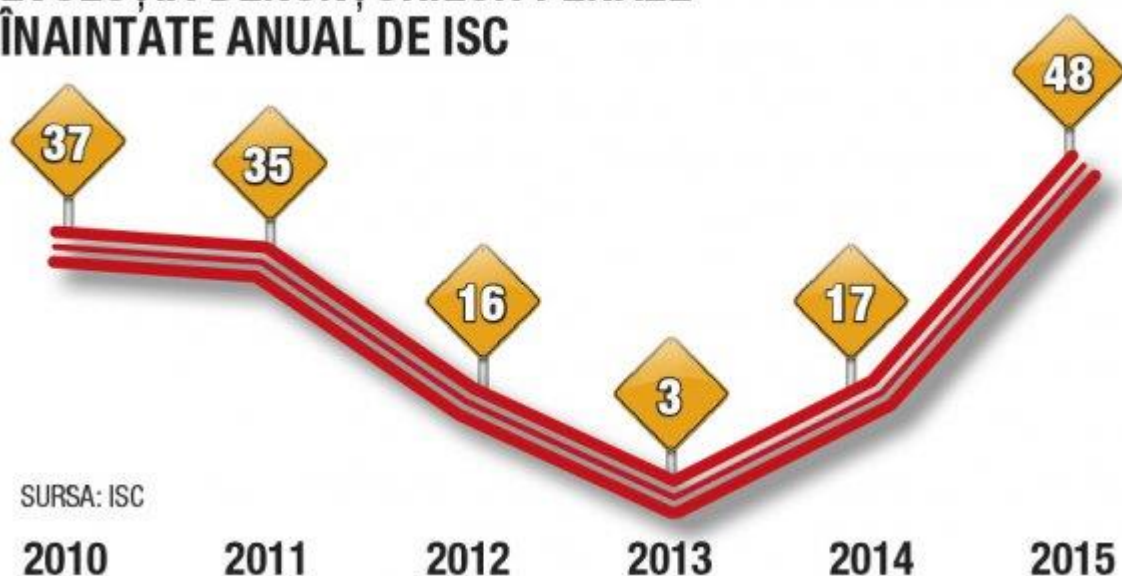
Oficialii CNADNR și-au luat angajamentul că vor redeschide traficul pe lotul 3 fără a avea o expertiză privind refacerea celor 200 de metri de autostradă demolați. Mai mult, Compania de Autostrăzi astupă groapa și toarnă asfalt pe cei 200 de metri de autostradă fără a avea autorizație de construcție, aviz de mediu și proiect tehnic. „Sunt nereguli constatate pe 6 km. Fostul constructor Salini Impregilo a oprit lucrările după ce inspectorii ISC au constatat că nu avea avize de mediu și autorizație de construcție. În prezent, CNADNR nu are nimic, drumarii se grăbesc

să astupe groapa. Cu toate avertizările și dosarele penale aflate la Parchet și DNA, drumarii lucrează tot fără avize și acord de mediu. Nu există nici măcar expertiza pentru cei 200 m de autostradă demolați”, ne-au declarat foști ingineri implicați în construcția autostrăzii Orăștie-Sibiu.

În ultima perioadă, din cauza ploilor, groapa de pe aliniamentul autostrăzii Orăștie-Sibiu se umple cu dealurile care alunecă de jur împrejur. „Nu se poate pune în funcțiune autostrada până nu se rezolvă problema versanților, pentru că se pune în pericol viața șoferilor. Au cedat sistemele de colectare a apei și alte lucrări hidrotehnice. În prezent, CNADNR a comandat o expertiză pentru tot lotul de autostradă, alte cheltuieli în valoare de aproximativ 500.000 euro. Dacă nu se recepționează întreg lotul 3 de autostradă Orăștie-Sibiu până la sfârșitul anului riscăm să pierdem finanțarea și să dăm banii înapoi Uniunii Europene”, ne-au precizat sursele citate.

Pentru această lot de autostradă, CNADNR a facturat aproximativ toată valoarea contractului, de circa 604 mil. lei, la care s-au adăugat alți 90 mil. lei, iar constructorul a mai cerut în instanță încă 90 mil. lei.

EVOLUȚIA DENUNȚURILOR PENALE ÎNAINȚATE ANUAL DE ISC



Autostrăzi blocate la Parchet

Finalul anului trecut a fost unul atipic pentru ISC. Instituția a sesizat organele de urmărire penală, pentru fapte care constituie infracțiuni, în cazul a 48 de lucrări, mult peste acțiunile de acest fel întreprinse în anii anteriori. Spre exemplu, în octombrie, Inspectoratul Județean în Construcții Hunedoara a dispus oprirea lucrărilor de pe lotul 4 al autostrăzii Lugoj-Deva din cauza lipsei autorizației de construire. Controlul ISC a fost urmat de un denunț către Parchetul de pe lângă Judecătoria Deva, formulat în 27 octombrie.

Tot din lipsa autorizației de construire, inspectorii din Alba au dispus oprirea lucrărilor la lotul 1 și 3 al autostrăzii Sebeș-Turda și în noiembrie au făcut un denunț penal către Parchetul de pe lângă Judecătoria Sebeș. Pe aceeași autostradă, dar la lotul 4, inspectorii din Cluj au constatat că s-au făcut o serie de lucrări fără autorizații de construire. Practic s-au efectuat lucrări de terasamente, lucrări de artă (piloți executați integral, fundații și elevații integral și pasaj nod rutier Turda), coloane și fundații integral, elevații parțial, poduri casetate nod rutier Turda executate până la nivel de placă de suprabetonare și podețe metalice. Infracțiunea a fost denunțată de inspectorii Parchetului de pe lângă Judecătoria Turda.

STADIUL DE EXECUȚIE AL AUTOSTRĂZILOR PENALE				
Autostradă	Valoare contract (mil. lei)	Lungime (km)	Constructor	Stadiu fizic (%)
Orăștie-Sibiu Lot 3	604,8	22,11	Salini Impregilio	96
Lugoj-Deva Lot 4	419,4	22,13	Tehnostrade-Spedition UMB	44
Sebeș-Turda Lot 1	541,7	17	Impreza Pizzarotti, Pomponio	11,5
Sebeș-Turda Lot 3	420,5	12,45	Tirrena Scavi, D'acqua	44
Sebeș-Turda Lot 4	470	16,3	Porr Construct, Porr Bau	42

Sursa: CNADNR

Reguli schimbate

Inaugurarea lotului 3 al autostrăzii Orăștie-Sibiu fără recepționarea lucrărilor a declanșat o procedură de modificare a Hotărârii de Guvern care aprobă regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții. Nelu Stelea, inspectorul general al ISC, a declarat pentru Capital că în câteva săptămâni se va modifica regulamentul în sensul impunerii condiției ca inspectoratul să participe obligatoriu la comisiile de recepție a lucrărilor de infrastructură.

„Pe toate proiectele realizate din fonduri europene participarea ISC va fi obligatorie. Până acum, inspectoratul era doar invitat în comisiile de recepție. Practic, se impune condiția ca ISC să participe obligatoriu la recepționarea lucrărilor din clasa de importanță A și B, adică la imobile de la șase etaje în sus, iar la cele din clasele C și D va participa doar ca invitat“, menționează Nelu Stelea.

Tot ca urmare a incidentului de pe autostrada Orăștie-Sibiu, ISC a dispus alocarea câte unui inspector pentru fiecare tronson de autostradă.

„Nu mai e ca înainte, când se mergea doar incognito. Acum fiecare inspector răspunde personal de tronsonul alocat. În plus, avem un inspector de la centru,

specializat în căi ferate, drumuri și poduri, care face verificări lunar pe fiecare tronson în parte“, spune Stelea.

ATENȚIE În planul de amenajare a teritoriului, legiferat în 2001, Miercurea Sibiului, pe unde trece Orăștie-Sibiu, figurează ca zonă cu grad ridicat de producere a alunecărilor de teren

550 milioane de euro este valoarea autostrăzilor de pe coridorul IV Pan-European în cazul cărora au fost înaintate denunțuri penale pentru infracțiuni

4.992 reprezintă numărul comisiilor de recepție la terminarea lucrărilor la care a participat Inspectoratul de Stat în Construcții în 2015

Redăm mai jos răspunsurile CNADNR la întrebările revistei Capital

Inspectorii de Stat în Construcții participă la recepționarea lucrărilor de construcție a tronsoanelor de autostradă aflate pe Coridorul IV Paneuropean?

Conform legii, Inspectorii de Stat în Construcții fac parte din Comisia de recepție cu statut de invitat și participă la recepția lucrărilor.

Inspectorii ISC au validat lucrările pe tronsonul 3 de autostradă Orăștie-Sibiu? Dacă răspunsul este negativ, care este motivul?

Pe tronsonul 3 al Autostăzii Orăștie – Sibiu nu a fost efectuată Recepția la Terminarea Lucrărilor.

Inspectorii ISC au efectuat, în funcție de disponibilitate, controale (prin sondaj pentru verificarea execuției sau datorită convocării de către Antreprenor la faze determinante) pe Șantierul Autostrăzii Oraștie - Sibiu pe parcursul execuției lucrărilor și au întocmit procese - verbale în consecință față de cele constatate cu privire la respectarea proiectului tehnic, a prevederilor reglementărilor tehnice în vigoare, precum și a condițiilor de continuare a execuției lucrărilor.

Ce nereguli au constatat inspectorii ISC ca urmare a controalelor efectuate pe șantierele loturilor de autostradă Orăștie-Sibiu, Lugoj-Deva, Sebeș-Turda și reabilitare DN 76 Deva-Oradea?

Pe Autostrada Orăștie – Sibiu lot 3, inspectorii ISC au constatat: lipsa Autorizației de Construire pentru lucrări de consolidare a versanților, executate în afara coridorului expropriat; neconformități la lucrările executate, defecte, aplicarea incorectă, în unele situații, a tehnologiilor de execuție de către Antreprenor.

Pe Autostrada Sebeș - Turda lot 1, inspectorii ISC au constatat: executarea unor lucrări în lipsa Autorizației de Construire, pentru care ISC a dispus oprirea lucrărilor și demararea procedurilor de intrare în legalitate solicitând totodată conservarea acestor lucrări.

Pe Autostrada Sebeș - Turda lot 2, nu s-au constatat nereguli de către inspectorii ISC.

Pe Autostrada Sebeș - Turda lot 3, inspectorii ISC au constatat: executarea unor lucrări în lipsa Autorizației de Construire, iar ISC dispune oprirea lucrărilor și demararea procedurilor de intrare în legalitate.

Pe Autostrada Sebeș - Turda lot 4, inspectorii ISC au constatat: executarea unor lucrări în lipsa Autorizației de Construire, iar ISC dispune oprirea lucrărilor și demararea procedurilor de intrare în legalitate; degradări izolate și de mică anvergură la structurile din beton, ce trebuie remediate în termenele impuse de ISC.

Pe Autostrada Lugoj - Deva lot 2, inspectorii ISC au constatat: degradări izolate și de mică anvergură, ce au fost/vor fi remediate în termenele impuse de ISC.

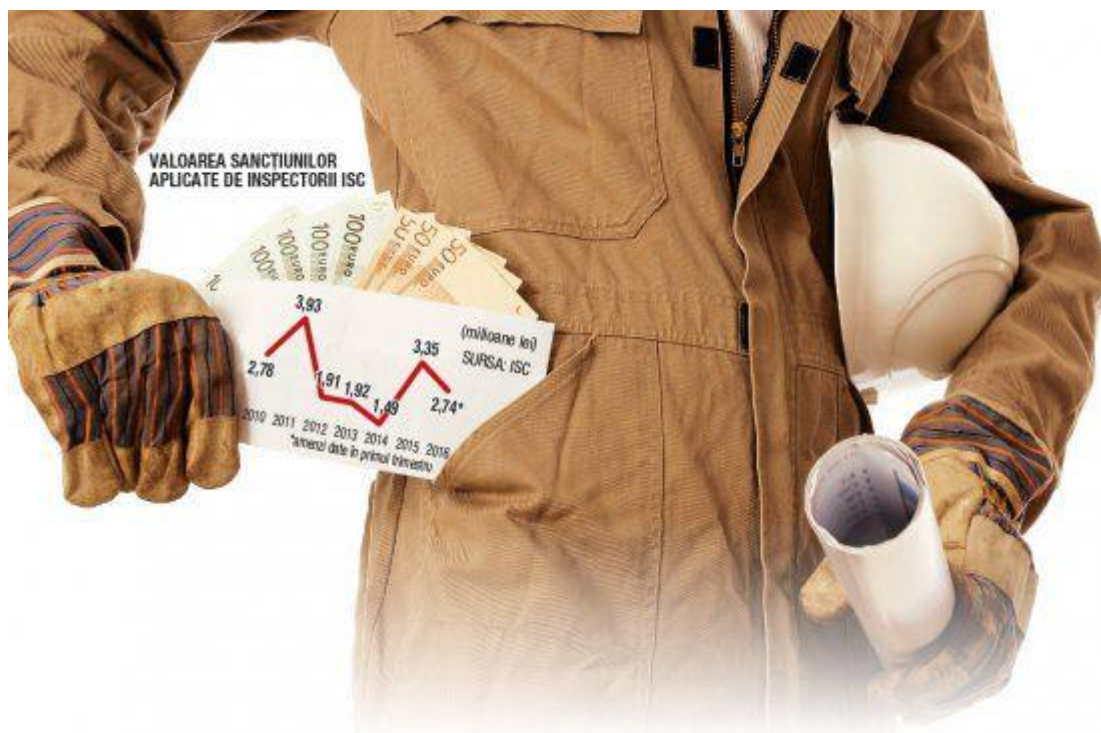
Pe Autostrada Lugoj - Deva lot 3, inspectorii ISC au constatat: degradări izolate și de mică anvergură, ce au fost/vor fi remediate în termenele impuse de ISC.

Pe Autostrada Lugoj - Deva lot 4, inspectorii ISC au constatat: execuția lucrărilor în lipsa Autorizației de Construire, iar ISC dispune oprirea lucrărilor pe sectoarele C și D pâna la obținerea Autorizației de Construire.

Pe DN 76, Deva - Oradea, km 0+000 + km 184+390, în data de 18.07.2014 IJC Bihor a dispus oprirea lucrărilor pe sectorul de drum cuprins între km 179+438 - km 180+078 aferent contractului de reabilitare Beiuș-Oradea, km 133+660 + km 184+390. De asemenea a fost dispusă și expertizarea lucrărilor executate de un expert tehnic atestat în domeniul A4, B2 privind stabilirea cauzelor apariției degradărilor și realizarea măsurilor dispuse prin expertiza tehnică.

Inspectorii în construcții au ieșit la vânătoare

Autor: **Alexandru Urzică** | joi, 26 mai 2016 | 1 Comentarii



Incendiul din clubul Colectiv, care a culminat cu schimbarea Guvernului în toamna anului trecut, a stârnit și un val de controale derulate de Inspectoratul de Stat în Construcții. Doar în primul trimestru, instituția a dat amenzi cu o valoare aproape dublă față de tot anul 2014.

În primele trei luni ale anului, Inspectoratul de Stat în Construcții (ISC) a efectuat circa 5.000 de controale în urma cărora a aplicat amenzi în valoare de 2,47 mil. lei. Spre comparație, suma ajunsă în bugetul de stat de pe urma acestor sancțiuni reprezintă peste 80% din valoarea amenzilor aplicate pe tot parcursul anului trecut și aproape dublu față de rezultatele din 2014. „Controalele s-au intensificat foarte mult. Noi avem o colaborare foarte bună cu Inspectoratul pentru Situații de Urgență (ISU). Dacă la controalele realizate de ei se găsesc aspecte de competența noastră, ne sesizează automat și noi la fel“, a declarat Nelu Stelea, inspectorul general al ISC, într-un interviu acordat în exclusivitate revistei Capital.

Luna trecută, instituția de control a detașat din țară circa 12 inspectori în București, zona cu cea mai intensă activitate în construcții, unde inspectoratul are un număr insuficient de inspectori. Motivul suplimentării personalului a fost acela al unei ample acțiuni de inventariere a lucrărilor realizate în București și Ilfov, care lipseau din baza de date a inspectoratului. „Urmează ca în trimestrul

trei să demarăm efectiv controale pe toate imobilele găsite de noi și care nu erau în baza de date“, spune Nelu Stelea.

CITESTE SI:

- Avertisment pentru toți șoferii: Amenzile se majorează cu 19%, începând de astăzi
- Cea mai mare fabrică românească din Sibiu face un cartier de locuințe cu 30 mil. euro
- EXCLUSIV Povestea românului care ridică zgârie-nori în New York

Anul trecut, în urma unor controale similare realizate de instituție în zona de nord a Bucureștiului, pe sectorul rezidențial, au fost date circa 2.500 de somații care se referă la taxe neachitate de investitorii imobiliari în anul 2010. Dezvoltatorii sunt obligați să plătească o taxă de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, care acoperă cheltuielile cu controlul statului, la care se adaugă o taxă suplimentară în cuantum de 0,5% din valoarea autorizată, din care jumătate se achită la momentul începerii lucrărilor și jumătate la recepționarea acestora. Trebuie menționat că din septembrie anul trecut cota de taxare a fost redusă de la 0,7% la 0,5%. „Aproximativ jumătate dintre cei vizați și-au achitat aceste contribuții de bună voie, cu penalitățile aferente, iar restul au fost trimiși în instanță“, adaugă Nelu Stelea.

Cazul Cosmopolis

Inspectorul general al ISC susține că în urma acestor controale a sesizat faptul că dezvoltatorul Cosmopolis, unul dintre cele mai mari ansambluri rezidențiale din țară, nu și-a achitat taxele datorate instituției timp de cinci ani, perioadă în care s-au acumulat datoriile de circa 600.000 lei, fără penalități. Inspectorii au mai constatat nereguli și în privința parcării subterane din complex.

Reprezentanții Opus Land Development, dezvoltatorul cartierului din Ștefăneștii de Jos, spun că, în ultimele săptămâni, au avut mai multe întreveneri cu reprezentanții ISC pentru a identifica și cuantifica eventualele plăți neefectuate, situația urmând a fi clarificată și remediată în perioada imediat următoare. *(Mai multe pe acest subiect puteți citi aici)*



Mai mulți inspectori

În privința neregulilor semnalate de ISC la una dintre parcările subterane, dezvoltatorul menționează că acestea nu sunt de ordin tehnic, ci de ordin administrativ, mai exact lipsa unor documente.

Înmulțirea activităților de control pune presiune pe inspectorii ISC, al căror număr s-a redus de la circa 1.000, câți erau în perioada de vârf a pieței imobiliare, la circa 270 de persoane în prezent.

Nelu Stelea a obținut suplimentarea personalului cu încă 198 de oameni, care urmează a fi angajați în următoarele două luni. Bugetul instituției pentru acest an, în valoare de circa 145 mil. lei, ține cont de această schimbare în organigrama instituției. Astfel, numărul de inspectori urmează să crească la 410, din care circa 35 vor deservi biroul din București.

„Pentru a avea o colectare mai bună, vom deschide conturi și la nivel județean, nu doar la nivel regional, cum este acum. Pentru aceste conturi avem nevoie de 41 de economiști. Pe model similar, pe fiecare județ am înființat un compartiment de urbanism, pentru a controla mai bine emiterea autorizațiilor de construire pe fiecare unitate administrativ teritorială“, explică Nelu Stelea.

În toamnă, inspectorul general speră să obțină o nouă suplimentare de personal, în contextul în care formarea inspectorilor durează între opt luni și un an.

289 milioane de lei a încasat ISC anul trecut de pe urma cotelor de 0,1% și de 0,5% din valoarea autorizată a construcțiilor. O mare parte din bani rămân în bugetul instituției



În următoarele două luni, vom angaja încă 135-140 de inspectori, din care circa 35 vor lucra pentru biroul din București.
Nelu Stelea, inspector general, ISC